

# Organizirano stanovanje za starije i nemoćne

---

**Karpov, Kristina**

**Supplement / Prilog**

*Publication year / Godina izdavanja:* **2024**

*Permanent link / Trajna poveznica:* <https://urn.nsk.hr/urn:nbn:hr:123:111052>

*Rights / Prava:* [In copyright](#)/[Zaštićeno autorskim pravom.](#)

*Download date / Datum preuzimanja:* **2025-04-04**



*Repository / Repozitorij:*

[FCEAG Repository - Repository of the Faculty of Civil Engineering, Architecture and Geodesy, University of Split](#)



UNIVERSITY OF SPLIT

  
DIGITALNI AKADEMSKI ARHIVI I REPOZITORIJI

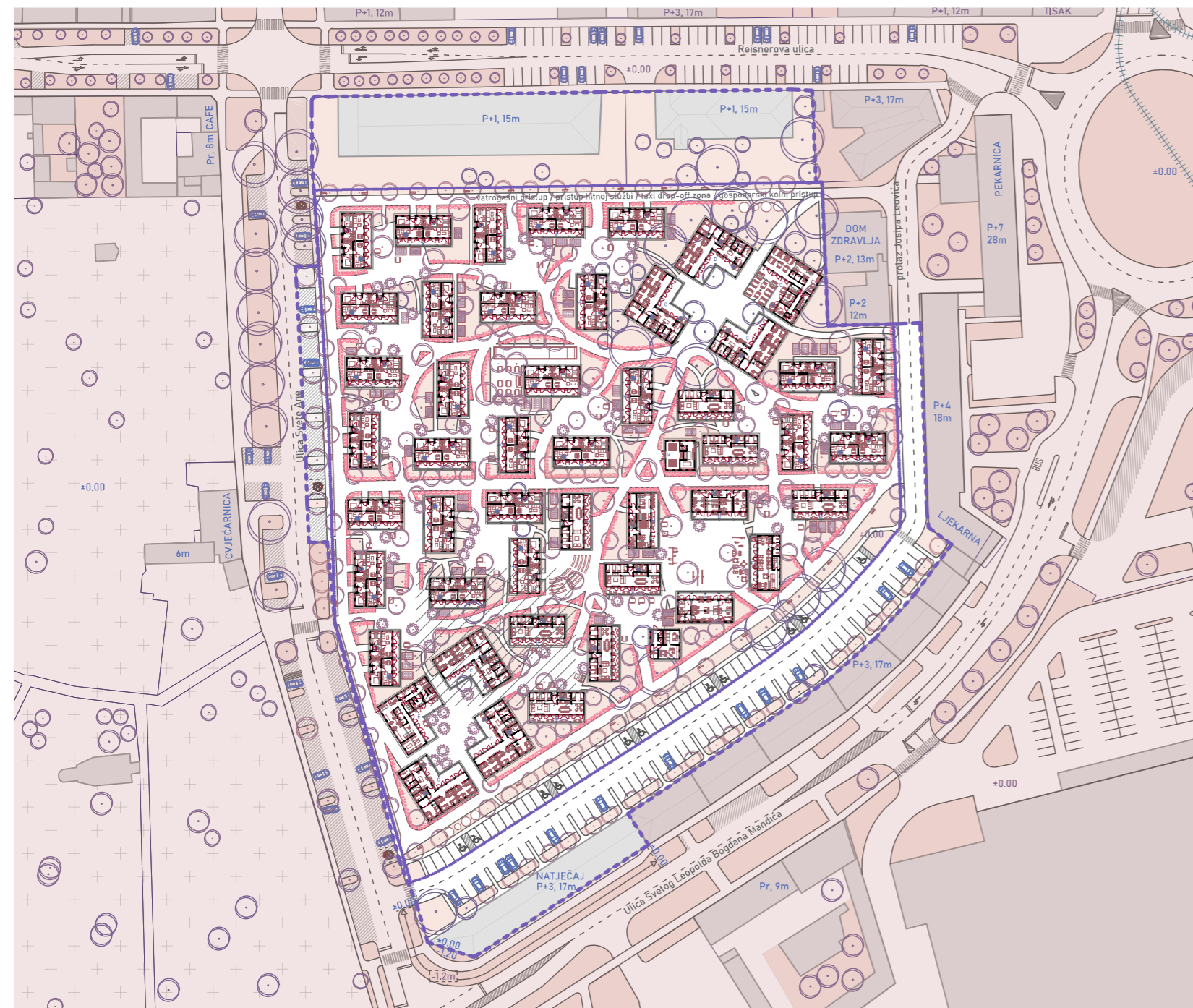
# ORGANIZIRANO STANOVANJE ZA STARIJE I NEMOĆNE

lokacija:  
OSIJEK, REISNEROVA 117, ŠIBICARA - TVORNICA ŽIGICA DRAVA

tema:  
REKONSTRUKCIJA ZAPUŠTENE INDUSTRIJE, GRADNJA SOCIJALNE USTANOVE

komentorski rad:  
TREĆA ŽIVOTNA DOB - KONCEPTI ŽIVLJENJA I ARHITEKTURA

M 1:1500 SITUACIJSKI NACRT S TLOCRTOM PRIZEMLJA



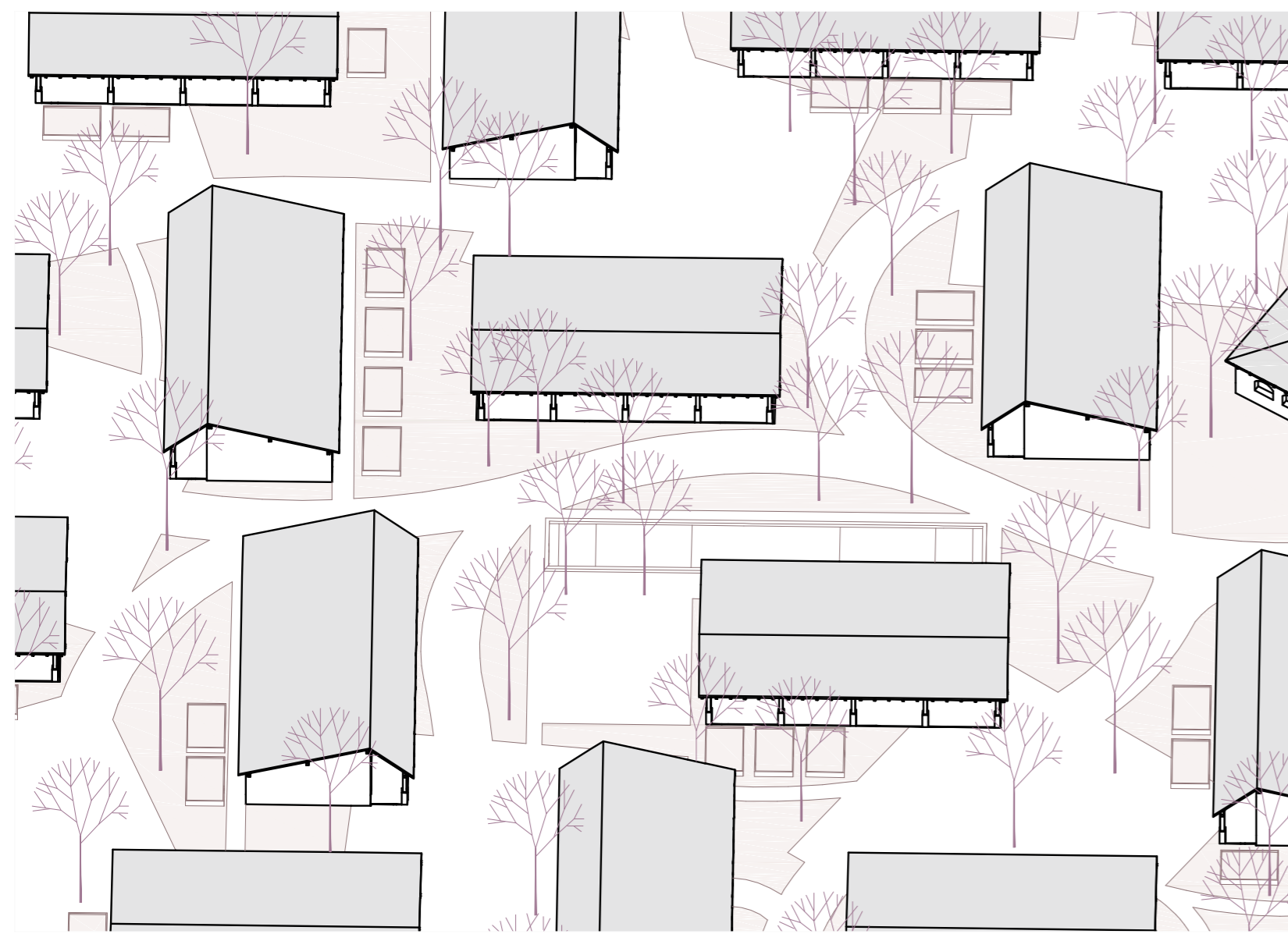
zelene površine	visinska razlika zbog podvožnjaka	A jedinica apartmanskog tipa (28)
grobilje	planirano novo drveće	B jedinica potlučnog i dnevnog boravka (8)
postojeće objekti	planirane voćke	C jedinice pojačane njege i medicinske osoblje (6)
postojeće drveće	urbani vrtovi	D kuhinjski pogoni i blagovanje
pruga	nisko zelenilo, mirisno grmlje	E recepcija, ostali tehnički i gospodarski prostori
šira/žuća granica obuhvata		F kafić, priručna knjižnica
		G radna terapija
		H frizer, mani/pedi, masaža, umjetnička radionica
		I mini market, društvena prostorija
		J uprava
		K vjerski objekti(kapelica), mrtvačnica

M 1:200 TLOCRT PRIZEMLJA

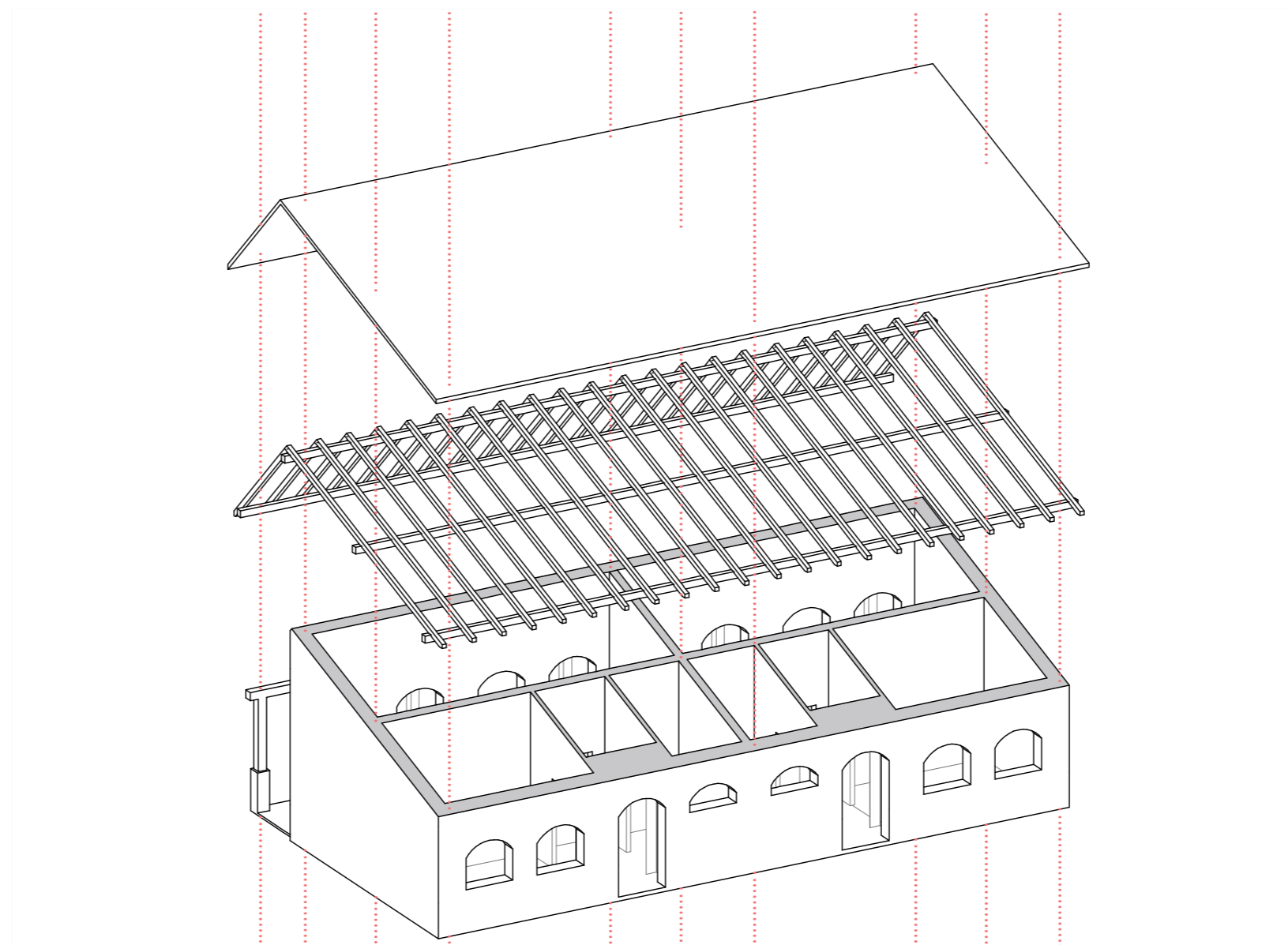


APARTMANSKO STANOVANJE	POLUDNEVNI I DNEVNI BORAVAK	POJAČANA NJEGA I MEDICINSKO OSOBLJE	uređena površina za održavanje - dt kulturno-zabavnih i društvenih aktivnosti
Jzgrađena površina 129,47 m <sup>2</sup>	Jzgrađena površina 129,47 m <sup>2</sup>	Jzgrađena površina 212,02 m <sup>2</sup>	
bruto površina 94,13 m <sup>2</sup>	bruto površina 94,13 m <sup>2</sup>	bruto površina 157,84 m <sup>2</sup>	
neto površina 85,77 m <sup>2</sup>	neto površina 88,83 m <sup>2</sup>	neto površina 147,80 m <sup>2</sup>	
a1 trijem P = 28,59 m <sup>2</sup>	b1 trijem P = 28,59 m <sup>2</sup>	c1 trijem P = 45,94 m <sup>2</sup>	c7 ured glavne sestre P = 12,38 m <sup>2</sup>
a2 ulazni prostor P = 3,87 m <sup>2</sup>	b2 ulazni prostor P = 2,38 m <sup>2</sup>	c2 zajednički prostor P = 32,47 m <sup>2</sup>	c8 garderoba sestara i njegovateljica P = 5,13 m <sup>2</sup>
a3 sanitarije P = 5,31 m <sup>2</sup>	b3 sanitarije P = 6,89 m <sup>2</sup>	c3 kupaoonica P = 7,51 m <sup>2</sup>	c9 sanitarije sestara i njegovateljica P = 3,74 m <sup>2</sup>
a4 DB / kuhinja P = 20,40 m <sup>2</sup>	b4 dnevni boravak P = 41,07 m <sup>2</sup>	c4 spavaća soba P = 15,29 m <sup>2</sup>	c10 prostor za obradu noćnih posuda P = 5,28 m <sup>2</sup>
a5 spavaća soba P = 9,93 m <sup>2</sup>	b5 kuhinja P = 13,17 m <sup>2</sup>	c5 spavaća soba P = 20,47 m <sup>2</sup>	
	b6 spavanje P = 18,22 m <sup>2</sup>	c6 sestra / čekaonica P = 13,57 m <sup>2</sup>	

AKSONOMETRIJSKI PRIKAZ SZ DIJELA OBUHVATA



AKSONOMETRIJSKI PRIKAZ KARAKTERISTIČNE JEDINICE S 2 APARTMANA



Komentorskim radom istaknuta je potreba za modelima skrbi koji će poticati socijalnu interakciju starijih osoba te ujedno pružiti veću autonomiju korisniku, očuvati njihov osjećaj identiteta i potaknuti osjećaj normalnog života i pripadaju zajednici. Polazišna ideja koncepta je pružanje najveće razine samostalnosti korisniku uz mogućnost nadogradnje vrste skrbi koliko korisniku s vremenom treba. Veličina, oblik te pozicija parcele omogućavaju te potiču razvoj niske razvedene tipologije. Prizemni objekti prožeti po obuhvatu obogaćeni mnoštvom zelenila potiču osjećaj pripadnosti i povezanosti. Unutar obuhvata se osim stalnog i povremenog boravka nalaze svi sadržaji koji bi korisnicima mogli zatrebati, od društvenih i uslužnih djelatnosti do pomoći u kući i stalne njege. Jedinica je konstruirana s uzorom na tradicijsku Slavonsku kuću s trijemom koja uz racionalno oblikovanje i korištenje prostora uz štedljivu uporabu materijala odlikuje i jednostavnom sentimentalnošću prirodnog života u ruralnim krajevima Slavonije.

M 1:100 PRESJEK

