

# New Cem(ex) city

---

**Tolić, Nino**

## Supplement / Prilog

Publication year / Godina izdavanja: **2024**

Permanent link / Trajna poveznica: <https://urn.nsk.hr/urn:nbn:hr:123:025516>

Rights / Prava: [In copyright](#)/[Zaštićeno autorskim pravom.](#)

Download date / Datum preuzimanja: **2025-01-14**



Repository / Repozitorij:

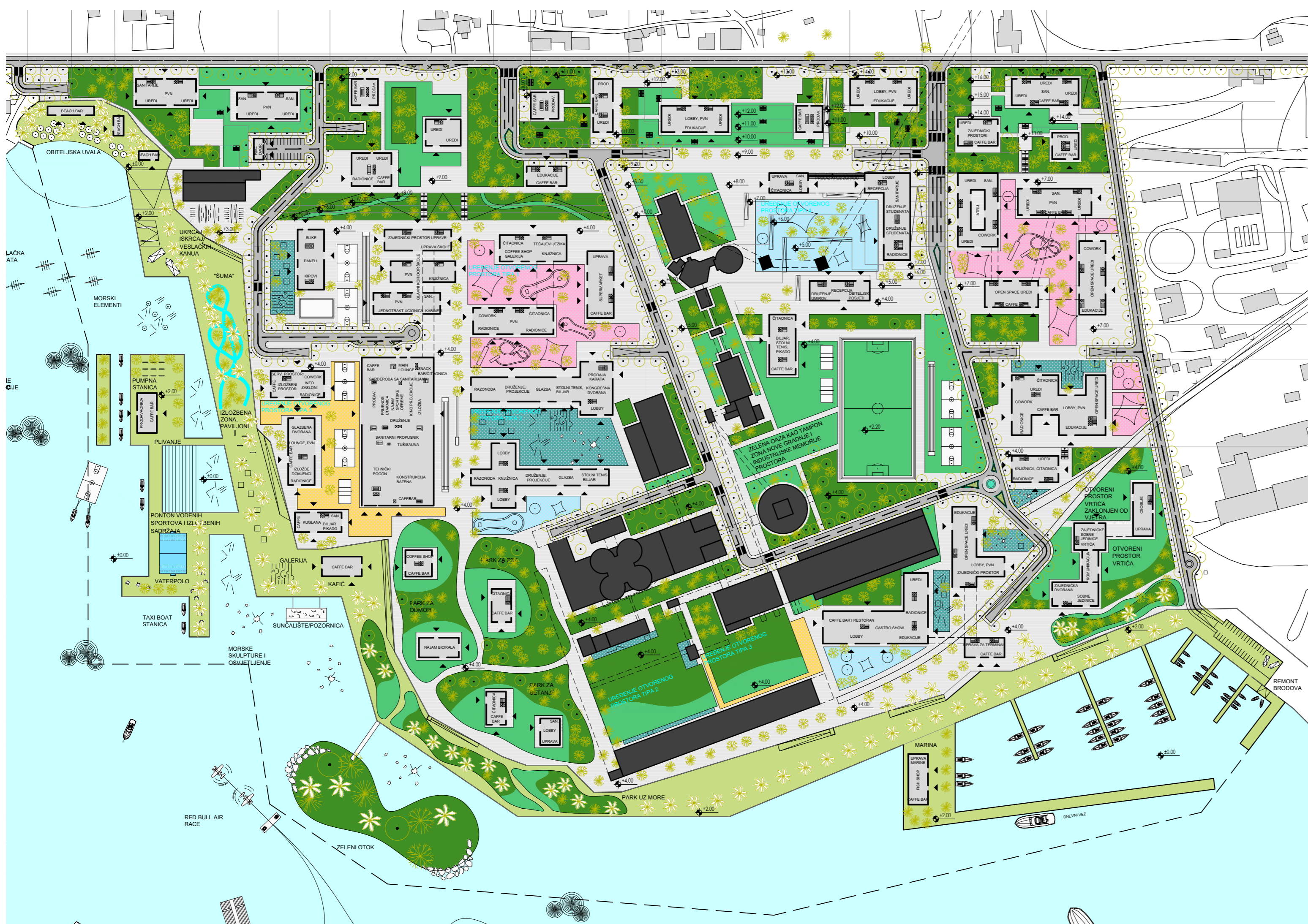
[FCEAG Repository - Repository of the Faculty of Civil Engineering, Architecture and Geodesy, University of Split](#)



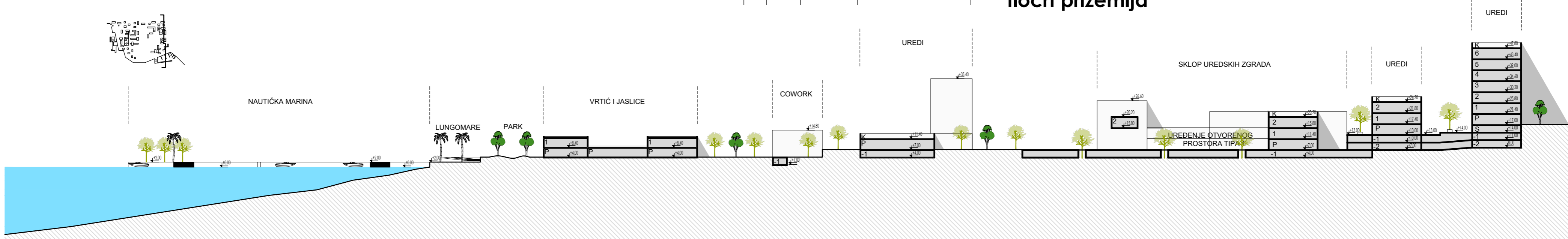
UNIVERSITY OF SPLIT

  
DIGITALNI AKADEMSKI ARHIVI I REPOZITORIJI



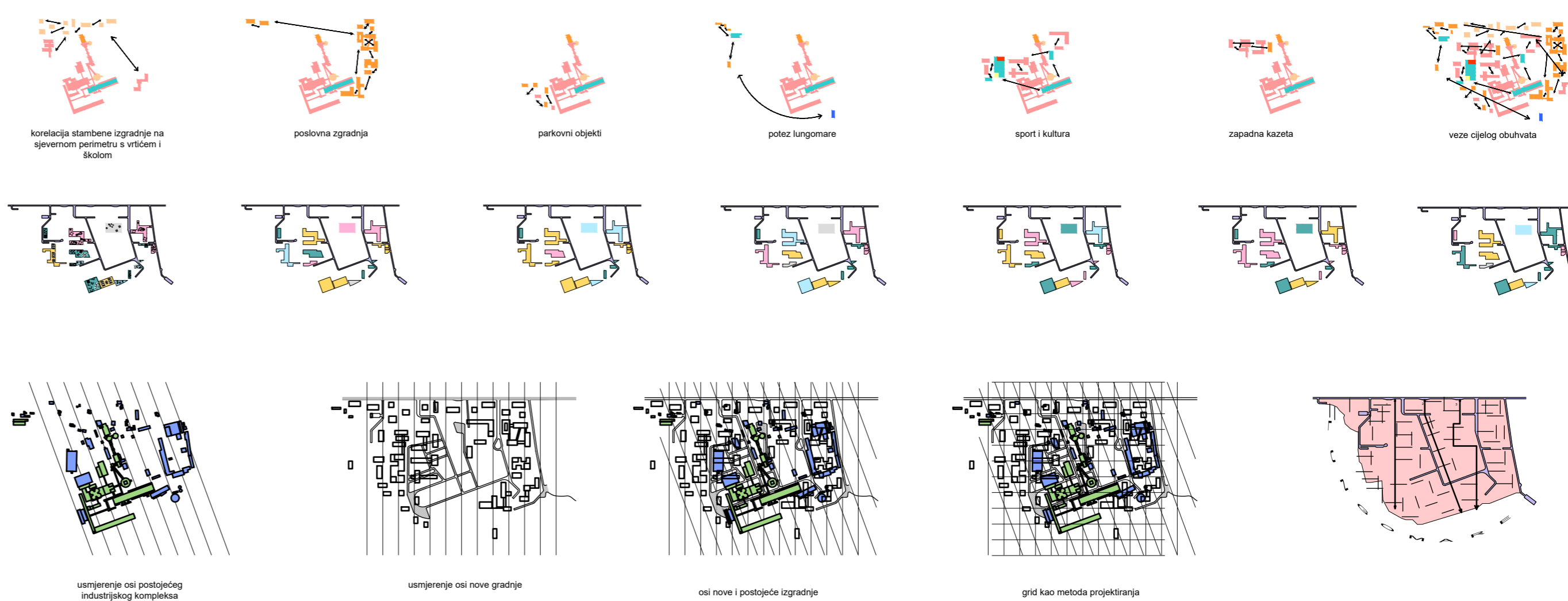
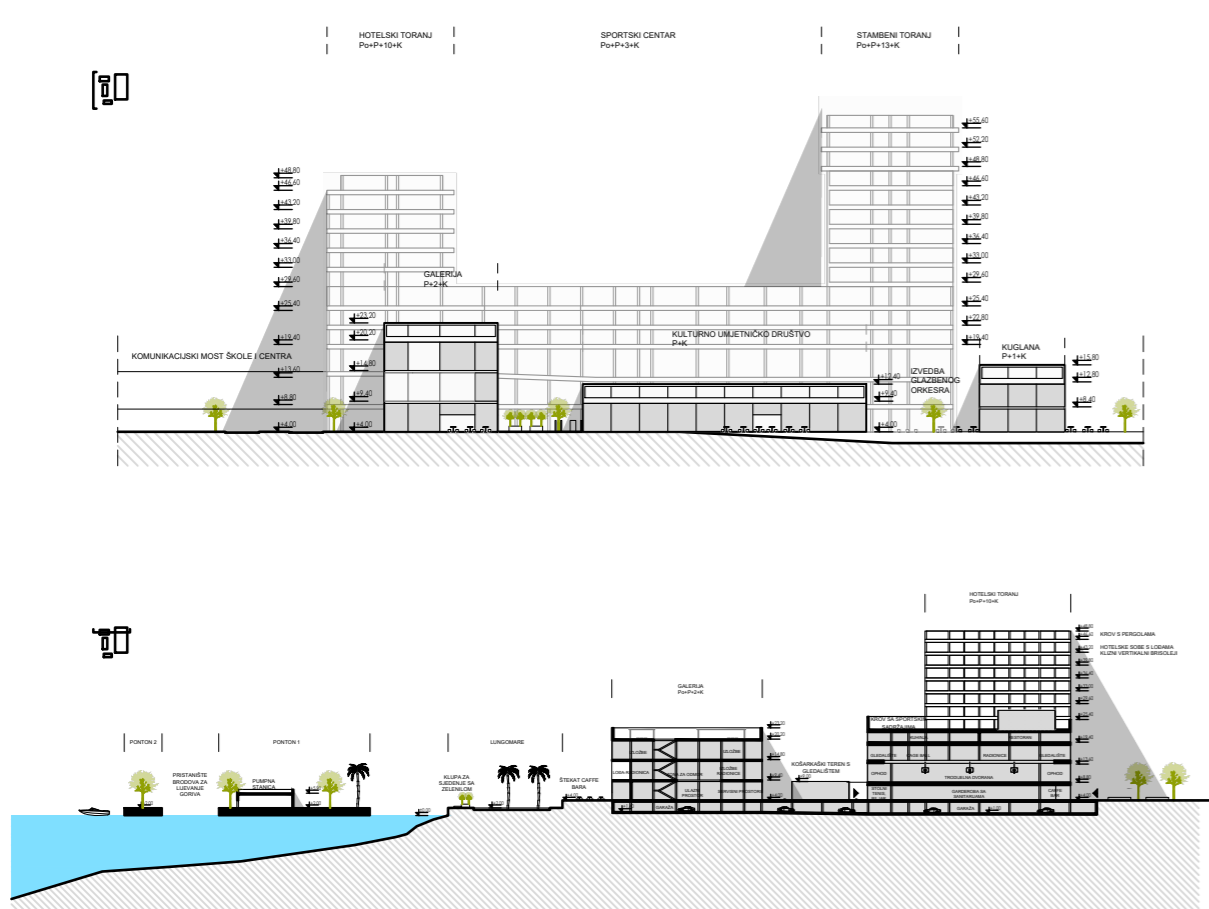


0 20 50 100 200 **tlocrt prizemlja**



0 20 50 **presjek**

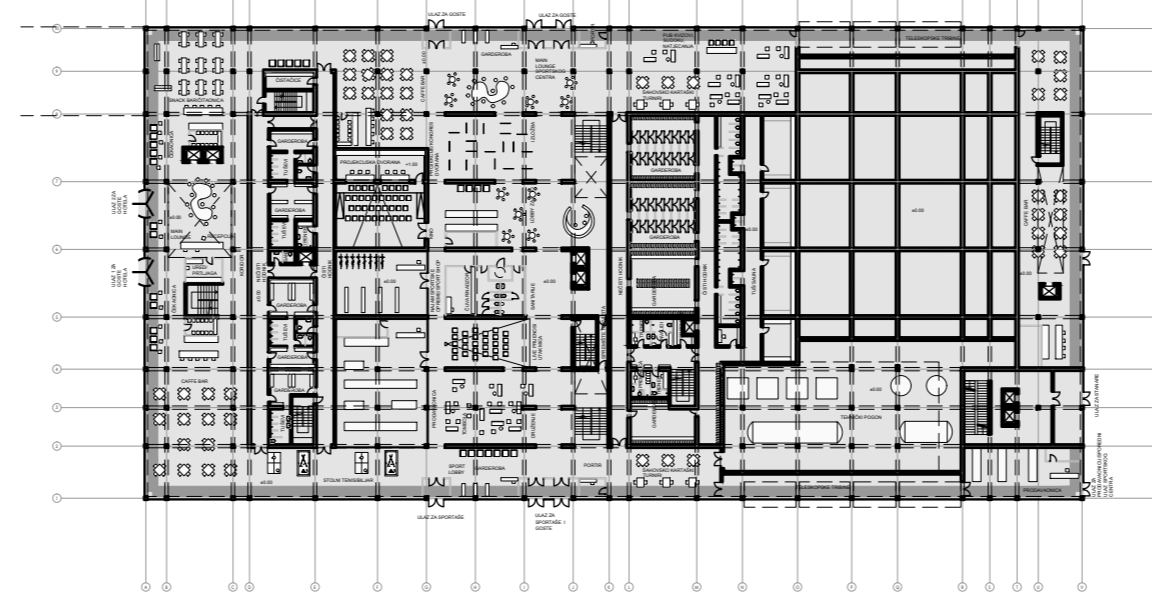
**segment**



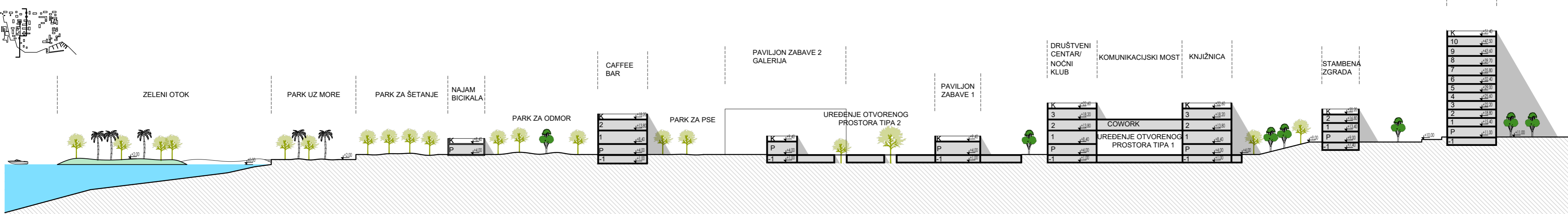
**konceptualizacija**

**IME I PREZIME** NINO TOLIĆ  
**NASLOV DIPLOMSKOG RADA** NEW CEM(EX) CITY  
**AKADEMSKA GODINA** 2023/2024.  
**MENTOR** izv.prof.art. TOMA PLEJIĆ  
**KOMENTOR** doc.dr.sc. DUJMO ŽIŽIĆ  
**KONZULTANT** prof.dr.sc. ALEN HARAPIN

Diplomski rad, uz teoretsku osnovu te uži i širi slojeviti kontekst prikazuje i dokazuje kako je urbana regeneracija aktualna tema koja može biti jako uspješna i na korist široj javnosti. Zatečeno stanje te istraživanja o Cemex-ovoj tvornici "Sv. Jurja" u Kaštel Sućurcu govore kako je trenutno u pitanju bitna proizvodna lokacija bogate povijesti kojoj će u budućnosti rasti značaj. Među glavnim stakama koje to potvrđuju je gradnja nove prometne infrastrukture kroz naredne godine (tunel kroz Kozjak prema auto-cesti, most Split - Sv. Kajo, metro Split - Trogir) zbog kojih se zaključuje kako će završetkom svijui zahvata lokacija biti na glavnim križištima novih prometnica te mnogo bolje povezana s gradom Splitom i ostatkom aglomeracije. Diplomski rad se stoga okreće k daljoj budućnosti uz pretpostavku da će se svi planirani okolni infrastrukturni zahvati ostvariti kroz narednih dvadesetak godina, čime će vrijednost i atraktivnost ove obalne lokacije moći opravdati istiskivanje industrijske proizvodnje i promijeniti određene stavke prostornih planova. Trebat će se predvidjeti područja mješovite, komercijalne, sportsko-rekreativne, društvene namjene, odnosno namjene koje bi tvorile homogenu i samoodrživo urbano tkivo, te bile u simbiozi s prenamijenjenim tvorničkim kompleksom.



0 5 10 20 **sportski centar - tlocrt prizemlja i zapadno pročelje**



0 20 50 **presjek**